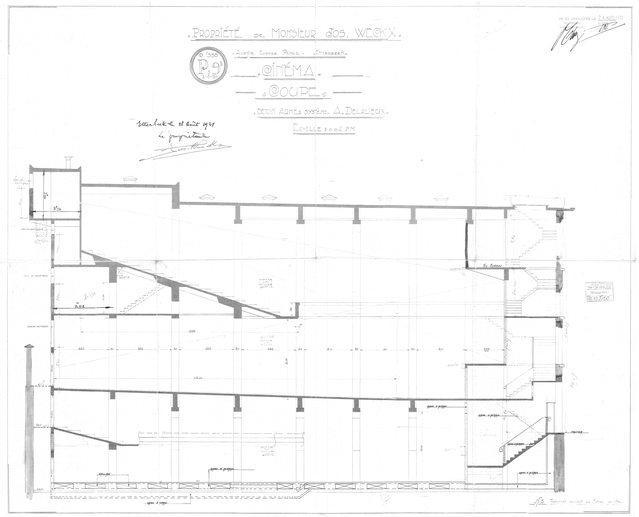
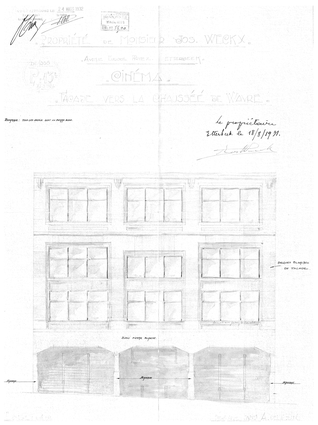
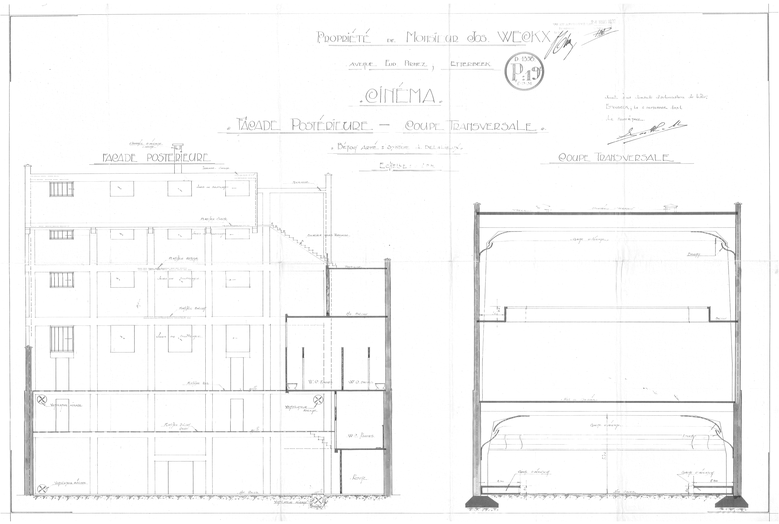


SITUATION DE DROIT
COUPE LONGITUDINALE

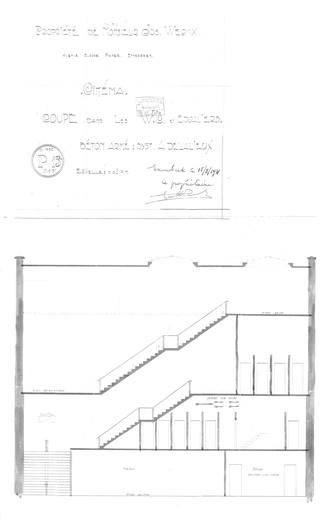


SITUATION DE DROIT
FACADE AVANT CHEE DE WAVRE

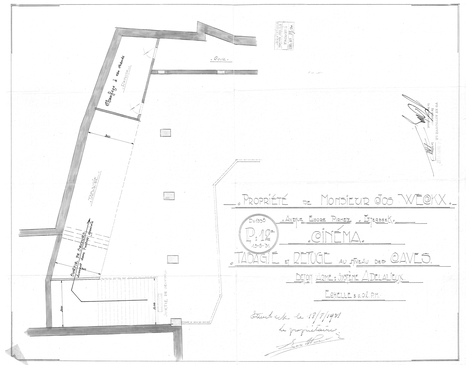


SITUATION DE DROIT
FACADE ARRIERE SALLES

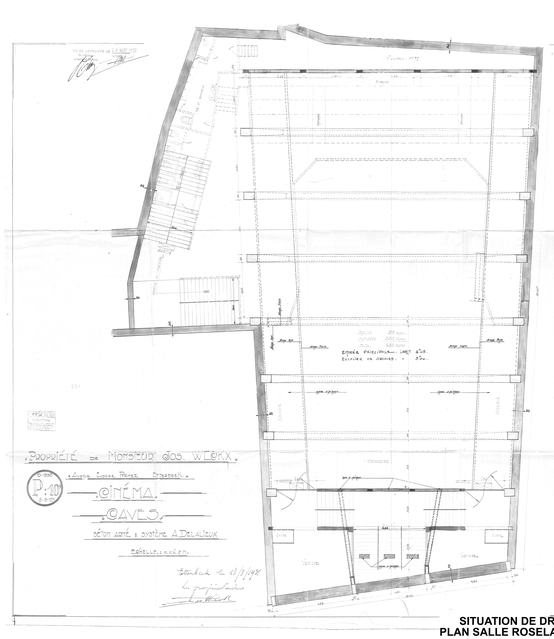
SITUATION DE DROIT
COUPE TRANSVERSALE SALLES



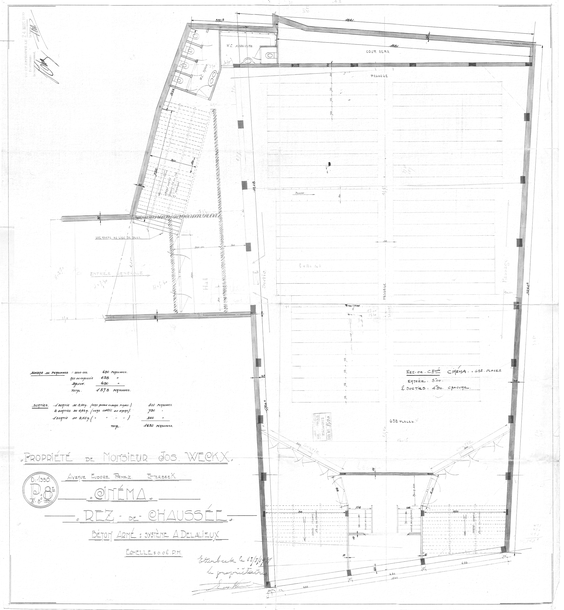
SITUATION DE DROIT
COUPE ESCALIER HALL PIRMEZ



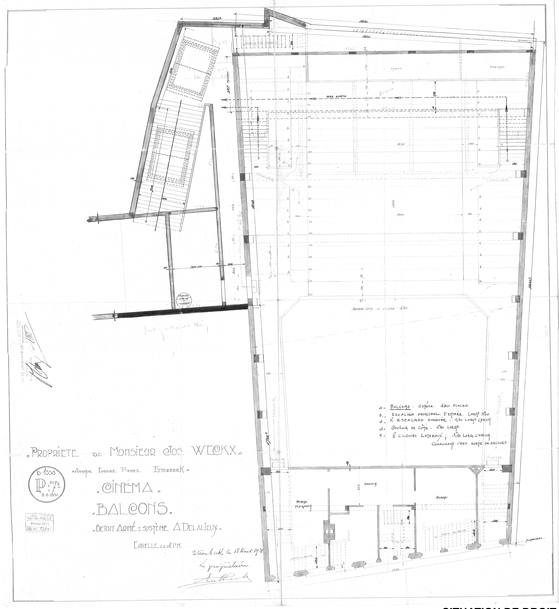
SITUATION DE DROIT
PLAN SOUS-SOL -1



SITUATION DE DROIT
PLAN SALLE ROSELAND



SITUATION DE DROIT
PLAN PARTERRE SALLE ALBERT



SITUATION DE DROIT
PLAN BALCON SALLE ALBERT

1 2 5 4 5m

ARCHIVES

REGION BRUXELLES CAPITALE — COMMUNE D'ETTERBEEK

REGULARISATION DU SITE EVENEMENTIEL DE L'ALBERT HALL BRUSSELS ET AJOUT D'UN PLANCHER SUPPORT DE GROUPE DE VENTILATION INT.
Chaussée de Wavre 649-651 et Avenue Eudore Pirmez 9
Chaussée de Wavre 653-655
à 1040 Bruxelles
cadastré 21363B0384/00K002 et /00R003

MAITRE DE L'OUVRAGE :
[redacted]

ARCHITECTE :
MODULIZ – ARCHITECTES
P. van de KERCHOVE, H. CRISPIN & D. TOUSSAINT
avenue Emile Van Becelaere, 28B à 1170 Bruxelles
T. +32 475 52 34 00
info@modulizarchitectes.be

ACOUSTIQUE :
ASM ACOUSTICS srl
Naïma GAMBLIN et Théo Sacler
rue du Serpentin, 33 à 1050 Bruxelles
T. +32 2 203 33 75
info@asm-acoustics.be

RESPONSABLE PEB :

INGENIEUR TECHNIQUES SPECIALES :
EWA ENGINEERING
Frédéric ELEKSANDROW
boulevard du Souverain, 24 à 1170 Bruxelles
T. +32 479 70 25 40
fre@ewa.engineering

CONSEIL PREVENTION INCENDIE :
DELTA GO
Jean-François CADORIN
8d Entre-de-Leauve, 40 à 4020 Liège
T. +32 04 341 34 86
jfc@delta-go.be

ENTREPRENEUR

COORDINATION SECURITE SANTE :

Indice	DATE	MODIFICATION

REMARQUES IMPORTANTES :
Toutes les cotes sont indiquées en cm et donnée à titre indicatif. L'entrepreneur vérifiera toutes les cotes et solennités (verticales de toute sorte) au chantier. Sauf avis contraire au METRE DESCRIPTIF, les travaux seront exécutés aux conditions des cahiers généraux des charges du C.S.TC, C.N.C et de la F.A.B. Les dessins ne peuvent être reproduits sans autorisation écrite et doivent par un signataire sont aux frais du maître d'ouvrage. Les dimensions seront relevées sur l'état des lieux.
L'entrepreneur prendra toutes les dispositions nécessaires pour ne pas nuire aux constructions voisines.

Phase : **PERMIS D'URBANISME** — Plan : **003**

Objet : **SITUATION DE DROIT**
Chée DE WAVRE n° 649-651 : PLANS - COUPES — Echelle : 1/100°

Dossier : **2303 PHD / 06**

Date : **01 / 07 / 2026**